

REUNIÃO COMUNITÁRIA – 17.08.2021
C.D.P.
Condicionantes
Econômico e social
Agronegócio (2x)
Apoio as indústrias
Comércio (2x)
Continuar incentivos para agricultura
Economia variável (estruturada em vários pilares)
Expotílias/gado leiteiro incentivo aos produtores rurais
Incentivo ao esporte
Incentivo as associações sem fins lucrativos
Incentivo na infraestrutura da habitação
Indústria (2x)
Manter as empresas no município
Manter e expandir políticas fiscais para construções típicas (estender bairros)
Manter escolas e creches
Manter vínculo direto com a Áustria - intercâmbios e visitas
Prestação de serviços
Projetos esportivos
Estruturação urbana
Características típicas trezeliense
Conjunto arquitetônico
Construções em estilo típico austríaco
Exigir no Centro Pintura das casas brancas
Manter altura térreo mais cinco pavimentos (rua principal) e em toda a cidade
Manter áreas mistas
Manter limitação de altura/gabarito das edificações
Manter lotes 360 m ²
Manter o gabarito atual
Manter políticas de pinturas
Não permitir outorga onerosa (2x)
Recuo 1,50 m (todos os lados)
Térreo mais cinco pavimentos na ZIT e ZET em estilo típico trezeliense
Mobilidade urbana
Ampliação calçadas
Ciclovias, calçadas largas
Iluminação pública
Investimento em pavimentação
Ruas largas/com passeio de 1,50 m
Qualificação ambiental
Arborização das vias e calçadas
Coleta de lixo

Limpeza urbana
Locais para esportes ao ar livre - praças/parque, calçadas para caminhada
Manter e expandir a jardinagem
Manter jardinagens e arborização
Manter políticas de limpeza e manutenção de ruas e calçadas
Manter proibição de construção de capelas no cemitério
Parque / praças / trilha (3x)
Reserva florestal, manter e proteger
Proteção do patrimônio
Arquitetura típica tirolesa
Arte e cultura
Artes: escultura, pintura, artesanato
Casa do idoso
Escola de música
Escultura e incentivar a escola de escultura e arte
Eventos de Páscoa
Eventos natalinos
Feira da arte colonial
Festa de cultura austríaca Treze Tílias
Festas típicas
Grupos culturais, banda coral
Grupos danças, bandas, artesanato, arte
Incentivo à cultura, turismo e tradição
Manter a cultura austríaca
Manter artesanato local
Manter grupos folclóricos
Manter idioma alemão
Museu (2x)
Preservar patrimônios históricos
Produtos artesanais
Típicos: chopp, arquitetura, trajes, música, comida, língua alemã
Tirolerfest
Turismo (2x)
Deficiências
Econômico e social
Ambientes poliesportivos (tênis)
Criar lei para típico (definir estilo)
Criar lei: o que é estilo típico Treze Tílias
Dar incentivo financeiro para construções típicas
Falta de incentivo na construção estilo típico
Gastronomia - mais variedades
Incentivo (em impostos) para construções típicas trezetilienses em toda a cidade
Incentivo construção de creches, escolas, esporte

Melhorar turismo rural
Reestruturação do hospital para pequenas causas - internação, etc.
Segurança
Estruturação urbana
Atualização de zoneamento (2x)
Construções multifamiliares devem ser típicas
Controle na altura partindo do pavimento médio, máximo 25 m
Definição de estilo típico: 3 itens (com clara-branco ou creme, sacadas de madeira com floreiras e abas largas)
Distanciamento da rua para construção comercial, mínimo 4,5 metros
Distanciamento para estacionamento em cada construção
Estender linha imaginária dos zoneamentos que confrontam com ZPU
Expandir zoneamentos que confrontam com a ZPU
Falta de estacionamento nas edificações
Falta de fiscalização para as construções
Fios elétricos subterrâneos na área central
Fiscalização construção e comercialização em terrenos irregulares
Fiscalização de início e término de obras, controle para obras inacabadas
Limite de altura em edificações até o topo da última laje, não na cumeeira
Melhorar fiscalização de obras
Melhorar fiscalização nas construções novas e existentes
Na ZIT e ZET obrigatoriedade na construção em estilo típico trezetiliense, nos demais bairros fica livre (mas com incentivos) no caso unifamiliar
Padronização de outdoors (contra poluição visual, como foi feito em São Paulo)
Padronizar 6 pavimentos em todos os zoneamentos, exceto ZEIS
Permitir construção de prédios em todos os bairros, térreo mais cinco pavimentos, obrigando o estilo típico nesse caso! Exceto interesse social
Prédios, altura está fora, muito alto
Proibição de outorga para as construções
Proibição de prédio com platibanda
Recuo de todos os lados 1,50 m
Regularização dos loteamentos irregulares
Retirar altura máxima da cumeeira e limitar altura de cada pavimento
Rever tamanho mínimo dos terrenos ZPU e área permitida para construção
Revitalização avenida Central (calçadas, arborização, iluminação)
Uso misto planejado - exceto bairros de interesse social
Mobilidade urbana
Anel viário – desviar o trânsito (4x)
Acessibilidade
Asfaltamento nas estradas do interior
Ciclovía em direção a Água Doce
Criar e estruturar o transporte público coletivo e individual - táxi
Delimitar buzinas, carros de escapamento e corridas na via principal, em especial fins de semana

Diminuir o número e padronizar quebra-molas
Estacionamento (supermercados)
Estacionamento rotativo
Falta de passeios e falta de ciclovias
Iluminação em áreas de passeio
Iluminação pública com LED
Largura das calçadas, mobilidade fora do Centro
Mobilidade
Passeio público
Proporcionar estacionamento específico para caminhões
Regras para circulação e estacionamento de veículos pesados
Retirar postes e placas das calçadas
Rua coberta - calçadão
Sistema de transporte coletivo
Trevo acesso na linha Nova Áustria
Qualificação ambiental
Água e qualidade
Canalização rios - área central
Cobrar investimentos da CASAN - rede de esgoto
Embelezamento da cidade (flores, arborização)
Esgoto de qualidade em toda a cidade
Falta arborização no Centro da cidade
Falta de parques para convívio social familiar
Falta de saneamento básico (2x)
Incentivar uso de cisternas
Incentivo a arborização das ruas
Limpar os rios
Lixeira nos bairros
Melhorar casa da agricultura
Padronizar e aumentar lixeiras
Poluição rios
Reavaliar taxa de coleta de lixo
Rede de esgoto saneamento ativar
Revitalização dos rios
Saneamento básico
Tratamento de esgoto e rede (2x)
Proteção do patrimônio
Atenção especial aos pontos turísticos
Implantar estilo típico em todo o perímetro urbano
Reavaliação da mudança feita no nome das ruas e prédios públicos
Potencialidades
Econômico e social
Construção e hospital

Criar uma lei que define o que é típico para as construções
Dar oportunidades para os jovens entrarem no mercado de trabalho
Incentivo a escola de língua alemã
Incentivo a mais potencialidades turísticas
Incentivo a novos empreendimentos turísticos
Incentivo às empresas de turismo, inclusive ônibus
Incentivo as microempresas
Manter a arquitetura típica e investir no abatimento no IPTU (2x)
Planejamento de diretrizes para longo prazo
Promover nossa cidade nacionalmente (mídias)
Subsidiar (incentivar) construção estilo típico Treze Tílias
Estruturação urbana
Altura máxima 18 metros (prédios)
Área construída máximo 60% do terreno
Comércio fora do Centro
Construção parque industrial
Construções novas, respeitar mínimo 1,5 metros da divisa
Definir critérios específicos para estilo típico
Definir o que é típico
Explorar atividade e arquitetura típica
Indústria fora do Centro
Liberar áreas mistas no perímetro urbano
Manter as casas típicas, cores claras, sacada de madeira, telhados e asas
Manter características da arquitetura austríaca
Manter os andares dos edifícios
Melhorar aparência das ruas, colocando a fiação elétrica subterrânea
Não permitir outorga onerosa (2x)
Mobilidade urbana
Anel viário
Aumentar a porcentagem de aclave e declive das ruas públicas
Ciclismo
Ciclovias
Estudo de tráfego para reduzir o trânsito e acidentes
Melhor acessibilidade para deficientes nas calçadas
Projetar mobilidade em ruas paralelas
Qualificação ambiental
Coleta de lixo
Diminuir distanciamento dos rios para construção
Manter arborização nas vias públicas e praças
Parques e praças
Pontos de lazer, inclusive aparelhos de exercício em diversos pontos da cidade
Potencializar as margens do rio que há
Projeto para novo cemitério

Recuperação das águas dos rios
Responsabilização de animais domésticos principalmente abandonados
Revitalização e limpeza da rede elétrica no perímetro urbano
Proteção do patrimônio
Apoio a entidades culturais
Atividade turística: mais restaurantes
Critérios para nomes de ruas e patrimônios públicos
Cultura, lazer e educação
Escolinha de iniciação de escultura
Incentivo a construção típica trezetiliense
Interior: turismo rural
Manter nossa identidade cultural e de construções
Manutenção de grupos culturais e escola de alemão
Museu na casa do fundador
Potencializar o uso do Parque Johan Otto King
Promover e fortalecer eventos e festas de rua (mais vezes durante o ano)
Revitalizar parque do imigrante